

Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε έκτακτη συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 11/06/2020**Αρ. πρακτικών 16/2020.****Παρόντες**

Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου	Πρόεδρος
Ο κ. Αντρέας Θεοδούλου	Μέλος
Η κ. Στάλα Αχιλλέως	Μέλος
Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης	Μέλος
Ο κ. Κυριάκος Φουτάς	Μέλος
Ο Κ. Μάρκος Φουτάς	Μέλος
Ο κ. Αντρέας Φιλίππου	Μέλος
Ο κ. Αντρέας Λαζάρου	Μέλος

Απόντες

Ο κ. Κυριάκος Ψωματής	Μέλος
-----------------------	-------

Παρακαθήμενος

Ο κ. Πέτρος Φουτάς	Γραμματέας
--------------------	------------

1. Επικύρωση πρακτικών

Έγινε ανάγνωση και έγκριση των πρακτικών της προηγούμενης συνεδρίας με την υπογραφή των παρόντων μελών. Κατά την συζήτηση των πρακτικών ο γραμματέας παρουσίασε την Ετήσια Έκθεση 2019, η οποία εγκρίθηκε ομόφωνα και υπογράφηκε από τον πρόεδρο.

2. Τροποποιημένος Προϋπολογισμός 2020

Η παρουσίαση του θέματος αφέθηκε για την επόμενη συνεδρία καθώς δεν ήταν έτοιμος.

3. Εξωραϊσμός Παλαιού Δημοτικού Σχολείου

Για συζήτηση του θέματος παρευρέθηκε στην συνεδρία ο Τ.Σ. Κ^{ος} ██████████.

3.1. Κατέθεσε τις δικές του εισηγήσεις για το θέμα και ακολούθησε συζήτηση που κατέληξε στις ακόλουθες οδηγίες:

- Να γίνει περίφραξη του χώρου με απλό κάγκελο ύψους 1,50 μ.
- Να επιδιωχθεί όσο γίνεται ενός επιπέδου αυλή.
- Να γίνει μια απλή συντήρηση του κτηρίου της νότιας πλευράς.
- Να συντηρηθούν οι εξωτερικές τουαλέτες της αυλής.
- Να κατεδαφιστούν αχρείαστοι αποχετευτικοί χώροι.
- Να παρουσιαστεί ο σχεδιασμός στην βάση των πιο πάνω θα γίνει στην επόμενη συνεδρία.

3.2. Με την ευκαιρία της παρουσίας του ο Κ^{ος} ██████████ υποσχέθηκε να παρουσιάσει τον σχεδιασμό του παιδότοπου παρά το Δημοτικό Σχολείο. Ο σχεδιασμός θα γίνει βάση της τοποθέτησης της πλειοψηφίας για παιδότοπο με παρεμφερή διευκολύνσεις υπό κρατική χρημ. για.

Στο σημείο αυτό αποχώρησε ο [REDACTED].

4. Πρότυπο όρων ανάθεσης

Στη συνεδρία εισήλθαν οι κύριοι [REDACTED] και [REDACTED] για την συζήτηση του θέματος.

Ο Κ^{ος} [REDACTED] ανέπτυξε τις βασικές αρχές του προτύπου όρων ανάθεσης και ακολούθησε συζήτηση και επεξηγήσεις από τον [REDACTED].

- 4.1. Τα μέλη ικανοποιημένα από τις διευκρινήσεις που έλαβαν αποφάσισαν ομόφωνα να υιοθετήσουν το πρότυπο για κάθε μελλοντική ανάθεση έργου.
- 4.2. Στην βάση της προηγούμενης απόφασης τα μέλη έδωσαν οδηγίες στην Αναπτυξιακή Ένωση Κοινοτήτων να προχωρήσει σαν 1^η εφαρμογή στους όρους ανάθεσης του έργου για εξωραϊσμό της Οδού Θερμοπυλών. Στόχος είναι να ζητούνται προσφορές από 7 ενδιαφερόμενους μέσα από λίστα που θα δίνει το Κ.Σ.Π. με την βοήθεια της Αναπτυξιακής Ε.Ε.Κ.

5. Διάφορα Θέματα

Με την συζήτηση διαφόρων θεμάτων πάρθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις:

- 5.1. Να γίνει αποδεκτή εισήγηση του Γραμματέα για παραχώρηση έκπτωσης στον λογαριασμό νερού της Κ^{ας} [REDACTED] λόγω υπόγειας διαρροής στην οικία της για την περίοδο 01/05/2019 - 01/02/2020. Το ολικό ποσό χρέωσης του λογαριασμού ήταν 1296,45 και να μειωθεί κατά €647,50
- 5.2. Να κάνει δεκτή την πρόταση της [REDACTED] για αναβάθμιση 4 Ηλεκτρονικών υπολογιστών ύψους 1,500 ευρώ.
- 5.3. Να κάνει αποδεκτή τη πρόταση της Ε.Τ.Α.Λ για παραχώρηση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής ύψους 10,000 ευρώ που θα τοποθετηθούν παρά τον παραλιακό πεζόδρομο (μπροστά cybarco). Ευθύνη εγκατάστασης και συντήρησης του Κ.Σ.Π. αν αυτά ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές και κανονισμούς Ασφαλείας.
- 5.4. Να γίνει ετοιμασία όρων για προκήρυξη διαγωνισμού παραχώρησης της καφετέριας του Πολυδύναμου το αργότερο τον Οκτώβριο του 2020.
- 5.5. Να ζητηθεί συνάντηση με Τμήμα Υδάτων και Κ.Υ.Ε. Πισσουρίου για συζήτηση του θέματος διαλύσεως του Κ.Υ.Ε.Κ και διαχείριση Β μέρους από Κ.Σ. πριν την λήψη απόφασης από Κ.Σ.
- 5.6. Να ανατεθεί σε ιδιώτη χωρομέτρη να υποδείξει την ρυμοτομική γραμμή στην αρχή της οδού Απ. Αντρέα προτού διεξαχθεί οποιαδήποτε εργασία αποκατάστασης στον παρακείμενο κατεστραμμένο τοίχο
- 5.7. Να αγοραστούν 2 μηχανές σάρωσης (scanner) υψηλής ανάλυσης για τύπους χαρτιών Α3 και Α4 για τις ανάγκες της υπηρεσίας
- 5.8. Να ζητηθούν από τους εμπλεκόμενους μηχανικούς/αρχιτέκτονες να παρουσιάσουν τις αρχιτεκτονικές κατόψεις που αφορούν τα γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου, του Πολυδύναμου Πολιτιστικού Κέντρου, του Κοινοτικού Αμφιθεάτρου, της αποθήκης και του γηπέδου, εάν δεν

υπάρχουν στα γραφεία μας. Αυτό αποφασίστηκε στο πλαίσιο της ετοιμασίας της μελέτης εκτίμησης κινδύνου που ζητήθηκε από το Επαρχιακό Γραφείο Επιθεώρησης Εργασίας.

6. Προσφορές

Μετά την παρουσίαση των πιο κάτω προσφορών τα μέλη προχώρησαν στην επικύρωση τους. Οι προσφορές αφορούν τα πιο κάτω έργα, εργασίες και υπηρεσίες:

- **Αγορά και προμήθεια ειδών υγιεινής**

- [Redacted] €2.723,50
- [Redacted] €2,598

Μετά από τις διευκρινίσεις που λήφθηκαν από τις 2 εταιρείες και μετά από τις αναπροσαρμογές που έγιναν με βάση την μονάδα μέτρησης (μέτρα και κιλά) ο πιο χαμηλός προσφοροδότης είναι η εταιρεία [Redacted] με το ποσό 2.485 ευρώ

- **Αγορά λογιστικών υπηρεσιών**

- [Redacted] 4000
- [Redacted] 2400

- **Εμφακελώσεις φόρων και ταχυδρόμηση**

- [Redacted] 4100

Στην συγκεκριμένη πρόσκληση ζητήθηκε να συμμετάσχει στον διαγωνισμό προσφορών και η εταιρεία [Redacted], χωρίς όμως να ανταποκριθεί.

- **Αγορά Χορτοκοπτικής για τις ανάγκες του γηπέδου**

- [Redacted] LTD €2200
- [Redacted] €2511

- **Εργασίες Αμφιθεάτρου**

- [Redacted] ΑΤΔ €27,521.71
- [Redacted] €28,014.06

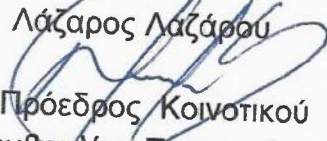
Η προσφορά κατακυρώθηκε στην εταιρεία [Redacted] καθότι η εταιρεία [Redacted] και Υιός ΑΤΔ δεν είχε, κατά την υποβολή της προσφοράς, συμπεριλάβει το έντυπο δέσμευσης μη απόσυρσης, που ήταν προαπαιτούμενη υποχρέωση συμμετοχής στον διαγωνισμό.

Να σημειωθεί ότι στον διαγωνισμό προσκλήθηκαν να συμμετάσχουν 7 εταιρείες, των οποίων τα ονόματα είναι καταγεγραμμένα στην έκθεση αξιολόγησης που ετοιμάστηκε στις 09/06/2020 από την επιτροπή αξιολόγησης.



• Αγορά 9 κάδων Ανακύκλωσης 1100 L (Επιχορήγηση από Υφυπουργείο Τουρισμού)

○ [Redacted]	€2475
○ [Redacted]	€2610
○ [Redacted]	€2385


Λάζαρος Λαζάρου
Πρόεδρος Κοινοτικού
Συμβουλίου Πισσουρίου

